

Business Report

第74期 報告書

平成23年4月1日～平成24年3月31日



大和小田急建設

 Daiwa House Group®



代表取締役社長

金久保 篤司

株主のみなさまへ

株主のみなさまにおかれましては、日頃より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。第74期報告書をお届けするにあたり、一言ご挨拶を申し上げます。

当連結会計年度の我が国経済は、東日本大震災の深刻な被害に加え、原発事故に伴う、電力供給不足や生産活動の停滞、放射能問題などの影響により、著しい落ち込みとなりました。その後、サプライチェーンの回復による生産活動の持ち直しが見られたものの、欧州ソプリリスク問題や米国の景気回復の遅れ、歴史的な円高の進行などにより、景気の先行きの不透明な状況が続きました。

当社グループの主要事業であります建設業界におきましては、東日本大震災の影響などによる労務不足と労務単価の高騰に加え、民間設備投資の低迷による競争の激化など、業界を取り巻く経営環境は極めて厳しい状況の中で推移いたしました。

このような状況のもと、当社グループでは、平成27年度を最終年度とする第二次経営5か年計画の基本方針による、①ソリューション型営業を展開して特命受注を拡大させ、収益の向上を図る ②コアコンピタンスとなる技術・工法の確立により他社との差別化を図る ③環境事業、再開発事業、土木リニューアルなどへの周辺事業領域の拡大を図ることとし、積極的に取り組みました。また、不動産賃貸事業の強化を図るべく、平成23年5月に「ダイワロイネットホテル横浜関内ビル」を取得するとともに、「ダイワロイネットホテル札幌すすきの」を平成24年7月の完成を目指して建設中であります。

加えて、財務基盤の強化を目的に、平成24年3月31日付で退職金制度変更の意思決定を行い、平成24年10月1日をもって従前の確定給付年金と退職一時金で構成する退職金制度から、確定拠出年金と退職一時金で構成する退職金制度に変更することといたしました。

この結果、受注工事高につきましては、前期比5.9%減の539億6百万円となりました。

完成工事高につきましては、前期比0.4%増の585億6千1百万円となりました。

総売上高は、前期比4.9%増の622億4千3百万円となりました。

営業利益につきましては、前期比128.8%増の2億7千4百万円となりました。経常利益につきましては、前期比88.6%増の2億3千5百万円となりました。

当期純利益につきましては、前期比83.6%減の3億1千6百万円となりました。

今後も、社名にある「大和」「小田急」両グループのブランド力を高めるため、当社独自のコアコンピタンスの創出に取り組み、市場環境の変化に柔軟に対応するとともに、大和ハウスグループの一員として、グループシンボル「エンドレスハート」のもと「共創共生」を基本姿勢に、「人、街、暮らしの価値共創グループ」の一員として会社の発展に努力してまいり所存であります。

株主のみなさまにおかれましては、何卒一層のご指導とご鞭撻を賜りますよう、お願い申し上げます。

平成24年6月



主な竣工物件のご紹介



大和ハウス 愛知北支店
(愛知県小牧市)



小田急バス 吉祥寺営業所
(東京都武蔵野市)



防衛省 武山 (21) 教場
(神奈川県横須賀市)



稲城22区画造成
(東京都稲城市)

連結財務諸表

連結貸借対照表 (要旨)

(百万円)

科目	当期末	前期末
資産の部		
流動資産	33,027	33,632
固定資産	21,325	19,857
有形固定資産	17,364	14,166
無形固定資産	151	223
投資その他の資産	3,809	5,467
資産合計	54,353	53,490
負債の部		
流動負債	35,947	34,577
固定負債	7,077	7,616
負債合計	43,024	42,194
純資産の部		
株主資本	10,700	10,492
その他の包括利益累計額	628	803
純資産合計	11,328	11,296
負債純資産合計	54,353	53,490

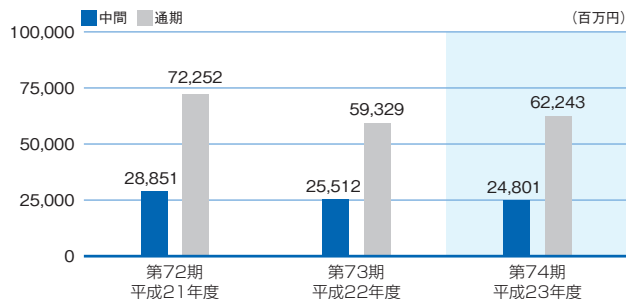
連結損益計算書 (要旨)

(百万円)

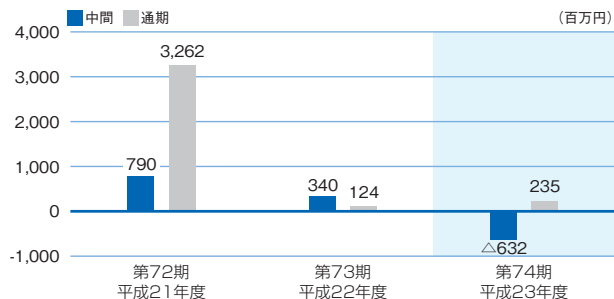
科目	当期	前期
売上高	62,243	59,329
売上原価	57,889	54,810
売上総利益	4,354	4,519
販売費及び一般管理費	4,079	4,399
営業利益	274	119
営業外収益	153	182
営業外費用	192	177
経常利益	235	124
特別利益	1,212	3,835
特別損失	857	1,138
税金等調整前当期純利益	590	2,822
法人税、住民税及び事業税	49	54
法人税等調整額	224	835
当期純利益	316	1,932

業績の推移

売上高



経常利益



連結キャッシュ・フロー計算書 (要旨) (百万円)

科目	当期	前期
営業活動による キャッシュ・フロー	△3,323	△946
投資活動による キャッシュ・フロー	△2,446	1,441
財務活動による キャッシュ・フロー	127	△1,498
現金及び現金同等物 の増減額	△5,641	△1,003
現金及び現金同等物 の期首残高	8,155	9,159
現金及び現金同等物 の期末残高	2,514	8,155

■キャッシュ・フローの状況

当連結会計年度における連結ベースの現金及び現金同等物（以下「資金」という。）の期末残高は25億1千4百万円（前年同期比69.2%減）となり、前連結会計年度末に比べ56億4千1百万円の減少となりました。

■営業活動によるキャッシュ・フロー

当連結会計年度における営業活動の結果使用した資金は、前年同期比250.9%増の33億2千3百万円となりました。これは、税金等調整前当期純利益5億9千万円により資金を獲得したものの、売上債権29億6百万円の増加に加え、未成工事受入金13億9千8百万円の減少などによります。

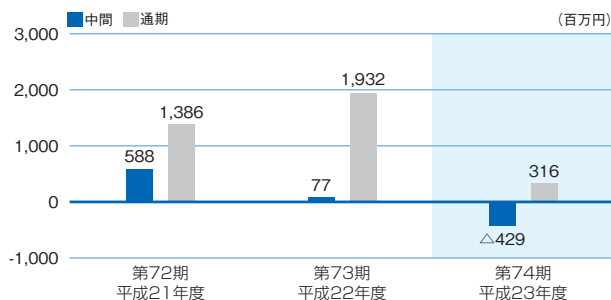
■投資活動によるキャッシュ・フロー

当連結会計年度における投資活動の結果使用した資金は、24億4千6百万円（前連結会計年度は14億4千1百万円の獲得）となりました。これは、有形固定資産の売却による収入22億3千2百万円などにより資金が増加したものの、有形固定資産の取得による支出46億6千3百万円などによるものです。

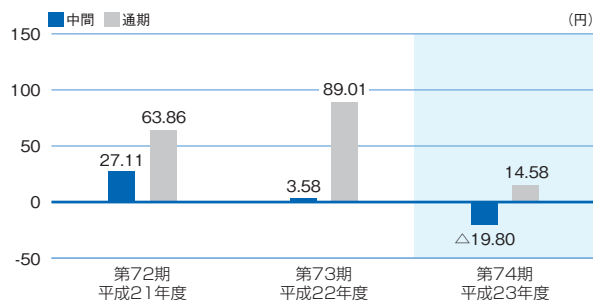
■財務活動によるキャッシュ・フロー

当連結会計年度における財務活動の結果獲得した資金は、1億2千7百万円（前連結会計年度は14億9千8百万円の支出）となりました。これは、借入金の純増による収入2億4千7百万円、配当金の支払額1億8百万円などによるものです。

当期純利益



1株当たり当期純利益





■会社名	大和小田急建設株式会社
■本社所在地	〒160-8377 東京都新宿区西新宿四丁目32番22号
■本社電話番号	03-3376-3101
■創業	明治2年10月1日
■会社設立	昭和14年1月26日
■資本金	1,086百万円（東証第一部上場）
■代表者	代表取締役社長 金久保 篤司
■従業員数	780名（平成24年3月31日現在）
■主要な事業所	本社 横浜支店 名古屋支店 大阪支店 東北支店

■役員（平成24年6月27日現在）

取締役および監査役

代表取締役社長	金久保 篤司
取締役専務執行役員	岩佐 誠
取締役常務執行役員	藤 謙一郎
取締役執行役員	安井 正春
取締役執行役員	高橋 年秋
取締役執行役員	島 敏幸
取締役執行役員	岩井 茂
取締役執行役員	鈴木 康夫
取締役執行役員	山木 利満
取締役執行役員	小川 哲司
常勤監査役	青木 重道
常勤監査役	中村 剛
監査役	寺田 良造
監査役	後藤 克彦

執行役員

執行役員	進 藤 敏 則
執行役員	三 浦 隆 一
執行役員	石 橋 俊 明
執行役員	野 田 伸 一

ホームページのご案内

- ・ 会社概要、事業所のご案内、投資家情報など最新の情報を掲載しています。
<http://www.daiwaodakyu.co.jp>
- ・ 特設サイト「DO Project」、「マンション大規模修繕ナビ」もご覧ください。
 DO Project : <http://www.daiwaodakyu.co.jp/doproject/index.html>
 マンション大規模修繕ナビ : <http://www.daiwaodakyu.co.jp/daikibo/index.html>

大和小田急

検索

Yahoo!、Google、等検索サイトの検索窓に大和小田急と5文字入れて検索してください





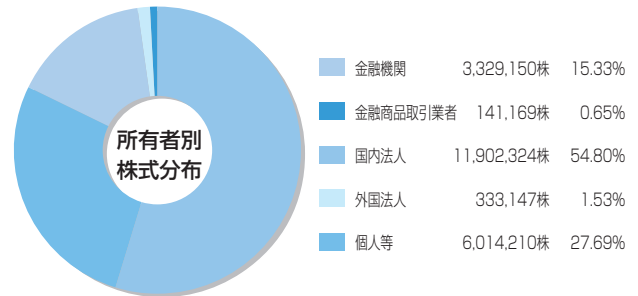
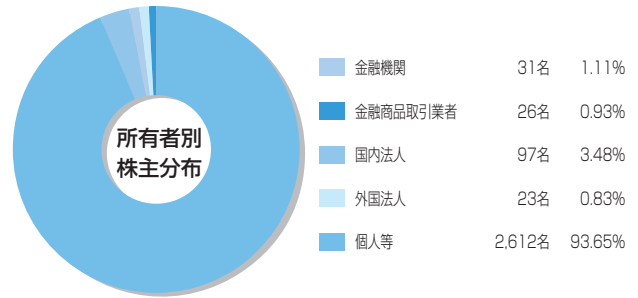
■株式の状況 (平成24年3月31日現在)

発行可能株式総数 43,200,000株
 発行済株式の総数 21,720,000株
 株主数 2,789名
 大株主(上位10名)

株主名	持株数	持株比率
	株	%
大和ハウス工業株式会社	7,168,000	33.0
小田急電鉄株式会社	2,360,255	10.9
小田急不動産株式会社	600,000	2.8
株式会社三井住友銀行	516,700	2.4
中央三井信託銀行株式会社	497,500	2.3
株式会社三菱東京UFJ銀行	471,500	2.2
大和小田急建設持株会	420,044	1.9
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	396,500	1.8
株式会社アイピー21	250,000	1.2
神奈川中央交通株式会社	240,000	1.1

- (注) 1. 持株比率は、自己株式(10,483)を控除して計算しておりません。
 2. 中央三井信託銀行株式会社は、平成24年4月1日に住友信託銀行株式会社および中央三井アセット信託銀行株式会社との合併により、三井住友信託銀行株式会社となりました。

■分布状況 (平成24年3月31日現在)



株 主 メ モ

事業年度 毎年4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会 毎年6月開催
基準日 定時株主総会 毎年3月31日
期末配当 毎年3月31日
そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日

株主名簿管理人 および特別口座の口座管理機関
株主名簿管理人 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
三井住友信託銀行株式会社
証券代行部 〒183-8701
東京都府中市日鋼町1番10
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
事務取扱場所 (郵便物送付先) 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
〒183-8701
東京都府中市日鋼町1番10
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
☎ 0120-176-417
http://www.smtb.jp/personal/agency/index.html
(電話照会先)
(インターネット)
(ホームページURL)

株式に関する住所変更等のお届出およびご照会について
証券会社の口座をご利用の場合は、三井住友信託銀行ではお手続きができませんので、取引証券会社へご照会ください。
証券会社の口座のご利用がない株主様は、上記電話照会先までご連絡ください。

特別口座について

株券電子化前に「ほぶり」(株式会社証券保管振替機構)を利用されていなかった株主様には、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社に口座(特別口座といいます。)を開設しております。特別口座についてのご照会および住所変更等のお届出は、上記の電話照会先をお願いいたします。

公告の方法

電子公告により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由により電子公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載します。

なお、電子公告は、当社のホームページに掲載し、アドレスは次のとおりであります。

<http://www.daiwaodakyu.co.jp/koukoku/>

大和小田急建設株式会社

東京都新宿区西新宿四丁目32番22号 〒160-8377 Tel 03-3376-3101 Fax 03-3376-3100

建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-19)第1310号 国土交通大臣許可(特-22)第1310号 宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(11)第1723号

www.daiwaodakyu.co.jp

「エンドレスハート」は、大和ハウスグループの経営のシンボルであり、日本およびその他の国における登録商標または商標です。© Copyright 2012 DAIWA HOUSE INDUSTRY CO., LTD. All rights reserved.

森林育成紙TM使用 私たち大和ハウスグループは、「共創共生」の基本姿勢のもと、健全な森林育成のために、当冊子には森林育成紙TMを使用しています。

株主さま向け
アンケート

株主のみなさまの声を お聞かせください

当社では、株主のみなさまの声を聞かせいただくため、アンケートを実施いたします。お手数ではございますが、アンケートへのご協力をお願いいたします。

下記URLにアクセスいただき、
アクセスコード入力後に表示される
アンケートサイトにてご回答ください。
所要時間は5分程度です。

 <http://www.e-kabunushi.com>
アクセスコード 1834

いいかぶ

検索



空メールによりURL自動返信

kabu@wjim.jpへ空メールを送信してください。(タイトル、本文は無記入)アンケート回答用のURLが直ちに自動返信されます。



携帯電話からもアクセスできます

QRコード読み取り機能のついた携帯電話をお使いの方は、右のQRコードからもアクセスできます。



●アンケート実施期間は、本書がお手元に到着してから約2ヶ月間です。

ご回答いただいた方の中から
抽選で薄謝(図書カード500円)
を呈呈させていただきます



※本アンケートは、株式会社 a2media(エー・ツー・メディア)の提供する「e-株主リサーチ」サービスにより実施いたします。(株式会社 a2mediaについての詳細 <http://www.a2media.co.jp>) ※ご回答内容は統計資料としてのみ使用させていただきます。事前の承諾なしにこれ以外の目的に使用することはありません。

●アンケートのお問い合わせ TEL:03-5777-3900(平日 10:00~17:30)
「e-株主リサーチ事務局」 MAIL:info@e-kabunushi.com