

## 平成21年3月期 第2四半期決算短信

平成20年10月29日

上場取引所 東

上場会社名 大和小田急建設株式会社  
 コード番号 1834 URL <http://www.daiwaodakyu.co.jp>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 高村 義明  
 問合せ先責任者 (役職名) 管理本部総務部長 (氏名) 中沢 建次  
 四半期報告書提出予定日 平成20年11月11日

TEL 03-3376-3101

(百万円未満切捨て)

## 1. 平成21年3月期第2四半期の連結業績(平成20年4月1日～平成20年9月30日)

## (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
21年3月期第2四半期	30,742	—	127	—	107	—	506	—
20年3月期第2四半期	33,186	△15.9	△411	—	△388	—	△253	—

  

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
21年3月期第2四半期	23.34	—
20年3月期第2四半期	△11.67	—

## (2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭	%
21年3月期第2四半期	63,107	—	8,577	—	13.6	—	395.06	—
20年3月期	67,200	—	8,410	—	12.5	—	387.35	—

(参考) 自己資本 21年3月期第2四半期 8,577百万円 20年3月期 8,410百万円

## 2. 配当の状況

(基準日)	1株当たり配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	年間
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
20年3月期	—	—	—	5.00	5.00
21年3月期	—	—	—	—	—
21年3月期(予想)	—	—	—	5.00	5.00

(注) 配当予想の当四半期における修正の有無 無

## 3. 平成21年3月期の連結業績予想(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	80,000	△0.5	920	△32.0	750	△44.0	560	18.7	25.79

(注) 連結業績予想数値の当四半期における修正の有無 無

## 4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) 無  
新規 — 社(社名) ) 除外 — 社(社名) )(2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 有  
(注) 詳細は2ページ【定性的情報・財務諸表等】4. その他をご覧ください。

(3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更(四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更に記載されるもの)

① 会計基準等の改正に伴う変更 有

② ①以外の変更 無

(注) 詳細は2ページ【定性的情報・財務諸表等】4. その他をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む) 21年3月期第2四半期 21,720,000株 20年3月期 21,720,000株

② 期末自己株式数 21年3月期第2四半期 8,133株 20年3月期 7,784株

③ 期中平均株式数(四半期連結累計期間) 21年3月期第2四半期 21,711,957株 20年3月期第2四半期 21,712,873株

## ※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他の特記事項

1. 平成21年3月期の連結業績予想は、「平成20年3月期 決算短信」(平成20年4月24日付)において公表した金額に変更はありません。詳細は2ページ【定性的情報・財務諸表等】3. 業績予想に関する定性的情報をご覧ください。

2. 上記の予想は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要素を含んでおります。実際の業績等は、業況の変化等により、上記予想と異なる場合があります。

3. 当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第12号)及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第14号)を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

## 定性的情報・財務諸表等

### 1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第2四半期連結会計期間（平成20年7月1日から平成20年9月30日まで）における我が国経済は、米国におけるサブプライムローン問題から端を発した世界的な金融市場の混乱や、原油および原材料価格の高騰などにより企業収益は減少傾向となり、景気の減速感が強まる中で推移いたしました。

当社グループの主要事業であります建設業界におきましては、公共投資の減少傾向は変わらず、また、民間工事も金融不安の影響によるマンションデベロッパーの新規事業見直しや抑制など相俟って、先細る受注案件に対する競争環境は一段と厳しさを増す中で推移いたしました。

このような状況のもと、当第2四半期連結会計期間の受注高につきましては、142億1千万円となりました。売上高につきましては、198億4千9百万円、営業利益につきましては、不採算工事の減少に加え、原価・販管費の圧縮に努めた結果5億2千9百万円、経常利益は5億2千3百万円、四半期純利益は2億8千9百万円となりました。

なお、当社グループの売上高は、通常の営業の形態として第4四半期に完成する工事の割合が大きく、業績に季節の変動があります。

平成21年3月期第1四半期に係る連結経営成績に関する定性的情報につきましては、平成21年3月期第1四半期決算短信（平成20年7月30日開示）をご参照下さい。

### 2. 連結財政状態に関する定性的情報

#### ① 資産

当第2四半期末における資産の残高は631億7百万円となり、前連結会計年度末に比べ40億9千2百万円の減少となりました。主な原因といたしましては、受取手形・完成工事未収入金等が減少したことによるものであります。

#### ② 負債

負債の残高は545億3千万円となり、前連結会計年度末に比べ42億5千9百万円の減少となりました。主な原因といたしましては、支払手形・工事未払金等が減少したことによるものであります。

#### ③ 純資産

純資産の残高は85億7千7百万円となり、前連結会計年度末に比べ1億6千7百万円の増加となりました。主な原因といたしましては、その他有価証券評価差額金等が減少したものの、当第2四半期純利益が増加したことによるものであります。

### 3. 連結業績予想に関する定性的情報

平成20年10月21日に公表いたしましたとおり、期初に予定しておりました適格退職年金制度の廃止に備えた、現行年金制度の終了損失4億円は発生しなくなりました。

当社では資産効率の向上および財務の健全性を図る目的で、保有資産について見直しを行っております。この見直しによる損失処理が見込まれるため、通期の業績につきましては変更いたしません。

なお、保有資産の処分が決まり次第適時開示させていただきます。

### 4. その他

#### (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

#### (2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

連結会計年度に係る減価償却費の額を期間按分して算出する方法によっております。

#### (3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」（企業会計基準第12号）及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第14号）を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

5. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	当第2四半期連結会計期間末 (平成20年9月30日)	前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成20年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	6,864,758	1,484,040
受取手形・完成工事未収入金等	17,195,940	21,097,561
販売用不動産	950,871	1,056,221
未成工事支出金	11,226,090	8,233,883
材料貯蔵品	311,697	310,960
繰延税金資産	310,576	409,516
その他	2,447,637	10,474,083
流動資産合計	39,307,572	43,066,268
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	2,212,820	2,290,363
機械、運搬具及び工具器具備品（純額）	200,164	211,396
土地	13,757,117	13,757,117
有形固定資産計	16,170,102	16,258,876
無形固定資産		
電話加入権	18,182	18,182
ソフトウェア	287,795	283,152
無形固定資産計	305,978	301,335
投資その他の資産		
投資有価証券	5,725,296	5,891,840
繰延税金資産	919,895	748,138
その他	746,135	952,386
貸倒引当金	△67,073	△18,621
投資その他の資産計	7,324,253	7,573,744
固定資産合計	23,800,335	24,133,956
資産合計	63,107,907	67,200,224

(単位：千円)

	当第2四半期連結会計期間末 (平成20年9月30日)	前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成20年3月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	20,708,569	24,636,540
短期借入金	12,225,000	12,531,400
未成工事受入金	10,893,243	9,416,989
完成工事補償引当金	111,783	122,639
その他	1,717,869	2,108,997
流動負債合計	45,656,466	48,816,567
固定負債		
長期借入金	4,156,000	5,364,000
退職給付引当金	2,757,017	2,632,839
再評価に係る繰延税金負債	1,615,913	1,615,913
その他	345,052	360,709
固定負債合計	8,873,983	9,973,461
負債合計	54,530,450	58,790,029
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,086,000	1,086,000
資本剰余金	1,561,846	1,561,846
利益剰余金	4,003,337	3,605,209
自己株式	△2,144	△2,065
株主資本合計	6,649,039	6,250,990
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	362,610	593,397
土地再評価差額金	1,565,807	1,565,807
評価・換算差額等合計	1,928,417	2,159,204
純資産合計	8,577,457	8,410,195
負債純資産合計	63,107,907	67,200,224

(2) 四半期連結損益計算書  
(第2四半期連結累計期間)

(単位：千円)

当第2四半期連結累計期間  
(自平成20年4月1日  
至平成20年9月30日)

売上高	
完成工事高	30,239,256
兼業事業売上高	503,737
売上高合計	30,742,993
売上原価	
完成工事原価	28,053,951
兼業事業売上原価	212,431
売上原価合計	28,266,382
売上総利益	
完成工事総利益	2,185,304
兼業事業総利益	291,306
売上総利益合計	2,476,611
販売費及び一般管理費	2,349,602
営業利益	127,009
営業外収益	
受取利息	6,781
受取配当金	60,664
保険配当金	35,255
持分法による投資利益	2,240
雑収入	8,964
営業外収益合計	113,906
営業外費用	
支払利息	133,514
雑支出	0
営業外費用合計	133,514
経常利益	107,401
特別利益	
事業分離における移転利益	791,298
その他	607
特別利益合計	791,906
特別損失	
前期損益修正損	2,399
固定資産除売却損	2,475
その他	208
特別損失合計	5,083
税金等調整前四半期純利益	894,224
法人税、住民税及び事業税	295,207
法人税等調整額	92,328
法人税等合計	387,535
四半期純利益	506,689

(第2四半期連結会計期間)

(単位：千円)

	当第2四半期連結会計期間 (自 平成20年7月1日 至 平成20年9月30日)
売上高	
完成工事高	19,610,581
兼業事業売上高	239,092
売上高合計	19,849,674
売上原価	
完成工事原価	17,965,169
兼業事業売上原価	91,250
売上原価合計	18,056,420
売上総利益	
完成工事総利益	1,645,411
兼業事業総利益	147,842
売上総利益合計	1,793,253
販売費及び一般管理費	1,263,514
営業利益	529,739
営業外収益	
受取利息	1,684
受取配当金	55,529
雑収入	7,119
営業外収益合計	64,333
営業外費用	
支払利息	64,514
持分法による投資損失	5,976
営業外費用合計	70,490
経常利益	523,581
特別利益	
その他	467
特別利益合計	467
特別損失	
前期損益修正損	2,399
固定資産除売却損	127
その他	208
特別損失合計	2,735
税金等調整前四半期純利益	521,313
法人税、住民税及び事業税	164,980
法人税等調整額	67,112
法人税等合計	232,092
四半期純利益	289,220

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

当第2四半期連結累計期間  
(自 平成20年4月1日  
至 平成20年9月30日)

営業活動によるキャッシュ・フロー	
税金等調整前四半期純利益	894,224
減価償却費	153,583
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	48,451
退職給付引当金の増減額 (△は減少)	124,178
完成工事補償引当金の増減額 (△は減少)	△10,855
受取利息及び受取配当金	△67,446
支払利息	133,514
事業分離における移転利益	△791,298
売上債権の増減額 (△は増加)	3,901,621
未成工事支出金の増減額 (△は増加)	△2,992,207
仕入債務の増減額 (△は減少)	△3,927,971
未成工事受入金の増減額 (△は減少)	1,476,254
持分法による投資損益 (△は益)	△2,240
その他	△1,763,708
小計	△2,823,899
利息及び配当金の受取額	72,202
利息の支払額	△124,086
法人税等の支払額	△527,113
営業活動によるキャッシュ・フロー	△3,402,897
投資活動によるキャッシュ・フロー	
有形固定資産の取得による支出	△75,607
その他の無形固定資産の取得による支出	△99,826
事業移転による収入	800,000
その他	186
投資活動によるキャッシュ・フロー	624,752
財務活動によるキャッシュ・フロー	
短期借入金の純増減額 (△は減少)	153,599
長期借入金の返済による支出	△1,668,000
配当金の支払額	△108,561
その他	△79
財務活動によるキャッシュ・フロー	△1,623,041
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	△4,401,186
現金及び現金同等物の期首残高	11,265,945
現金及び現金同等物の四半期末残高	6,864,758

当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」（企業会計基準第12号）及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第14号）を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

（4）継続企業の前提に関する注記

該当事項はありません。

（5）株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記

該当事項はありません。



「参考資料」前年同四半期に係る財務諸表

(1) 中間連結損益計算書

区分	前中間連結会計期間 (自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日)		百分比 (%)
	金額 (千円)		
I 売上高			
1. 完成工事高	32,734,974		
2. 兼業事業売上高	451,107	33,186,081	100.0
II 売上原価			
1. 完成工事原価	30,829,160		
2. 兼業事業売上原価	196,849	31,026,010	93.5
売上総利益			
1. 完成工事総利益	1,905,813		
2. 兼業事業総利益	254,258	2,160,071	6.5
III 販売費及び一般管理費		2,571,250	7.7
営業損失 (△)		△411,178	△1.2
IV 営業外収益			
1. 受取利息	17,733		
2. 受取配当金	57,226		
3. 持分法による投資利益	51,874		
4. 雑収入	31,820	158,655	0.4
V 営業外費用			
1. 支払利息	136,349		
2. 雑支出	55	136,404	0.4
経常損失 (△)		△388,927	△1.2
VI 特別利益			
1. 前期損益修正益	46,935		
2. その他	744	47,680	0.2
VII 特別損失			
1. 固定資産売却等損	572		
2. 違約金	96,954		
3. その他	5,510	103,037	0.3
税金等調整前中間純損失 (△)		△444,285	△1.3
法人税、住民税及び事業税	25,600		
法人税等調整額	△202,958	△177,358	△0.5
少数株主損失 (△)		△13,599	△0.0
中間純損失 (△)		△253,328	△0.8

## (2) 中間連結キャッシュ・フロー計算書

	前中間連結会計期間 (自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日)
区分	金額 (千円)
<b>I 営業活動によるキャッシュ・フロー</b>	
税金等調整前中間純損失 (△)	△444,285
減価償却費	125,658
貸倒引当金の増減額 (減少: △)	△44,643
退職給付 (慰労) 引当金の増減額 (減少: △)	△67,047
完成工事補償引当金の増減額 (減少: △)	△484
受取利息及び配当金	△74,960
支払利息	136,349
販売用不動産評価損	13,313
有形固定資産売却等損	572
売上債権の増減額 (増加: △)	7,861,949
販売用不動産の増減額 (増加: △)	46,176
未成工事支出金の増減額 (増加: △)	△4,481,491
その他棚卸資産の増減額 (増加: △)	△19,047
その他資産の増減額 (増加: △)	121,455
仕入債務の増減額 (減少: △)	△7,817,947
未払金の増減額 (減少: △)	△38,637
未成工事受入金の増減額 (減少: △)	1,087,808
未払消費税等の増減額 (減少: △)	△325,263
その他負債の増減額 (減少: △)	△508,432
持分法による投資損益 (益: △)	△51,874
小計	△4,480,831
利息及び配当金の受取額	84,628
利息の支払額	△129,095
法人税等の支払額	△840,209
営業活動によるキャッシュ・フロー	△5,365,508
<b>II 投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	
有形固定資産の取得による支出	△41,771
有形固定資産の売却による収入	28
無形固定資産の取得による支出	△68,611
投資有価証券の取得による支出	△1,437
その他投資等による収入	1,047
その他投資等による支出	△700
投資活動によるキャッシュ・フロー	△111,445
<b>III 財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	
短期借入金の純増減額	△1,092,607
長期借入金の返済による支出	△1,144,000
自己株式の取得による支出	△61
配当金の支払による支出	△108,564
少数株主への配当金の支払額	△1,200
財務活動によるキャッシュ・フロー	△2,346,433
<b>IV 現金及び現金同等物の増加額 (減少: △)</b>	△7,823,387
<b>V 現金及び現金同等物の期首残高</b>	12,271,696
<b>VI 現金及び現金同等物の中間期末残高</b>	4,448,309

## 6. その他の情報

### 生産、受注及び販売の状況

#### (1) 受注実績

区分	当第2四半期連結会計期間 (自 平成20年7月1日 至 平成20年9月30日)
	金額(百万円)
建設事業	14,210
合計	14,210

#### (2) 売上実績

区分	当第2四半期連結会計期間 (自 平成20年7月1日 至 平成20年9月30日)
	金額(百万円)
建設事業	19,610
不動産事業	239
合計	19,849

(注) 1. 当社グループでは、建設事業以外は受注生産を行っておりません。

2. 当社グループでは、生産実績を定義することが困難であるため、「生産の状況」は記載しておりません。