

## 大和小田急建設株式会社

### 当社施工「宇都宮駅西口第四B地区再開発事業ホテル棟」

#### 平成23年度CFT構造賞 受賞

このたび、社団法人新都市ハウジング協会の主催するCFT構造賞に、当社の施工した「宇都宮駅西口第四B地区再開発事業ホテル棟」が選ばれました。

このCFT構造賞とは、1年間に竣工した物件の中で、CFT造の特長、メリットを生かした建物を同協会の表彰選考委員会で選考し、その実現に貢献した設計者および施工者を表彰するものです。

受賞した「宇都宮駅西口第四B地区再開発事業ホテル棟」は、宇都宮市の市街地総合再生計画において「都市機能支援ゾーン」の位置付けで事業化された、分譲住宅棟と併設されたホテル棟です。

地方都市において、比較的採用実績の少ないビジネスホテルにCFT構造を採用することによって、柱鋼材のコスト縮減や工期短縮などのメリットを実現したことが、CFT構造の普及に貢献すると評されての受賞となりました。主な特長として、架構は、X・Y方向とも純ラーメン構造とし、梁降伏型の靱性の高い建物となるように柱にはCFT造を採用しています。オーソドックスな建物の中でも、柱サイズを小さくできることで客室スペースの有効活用を図っています。

[CFT 構造の詳細ページへ](#)

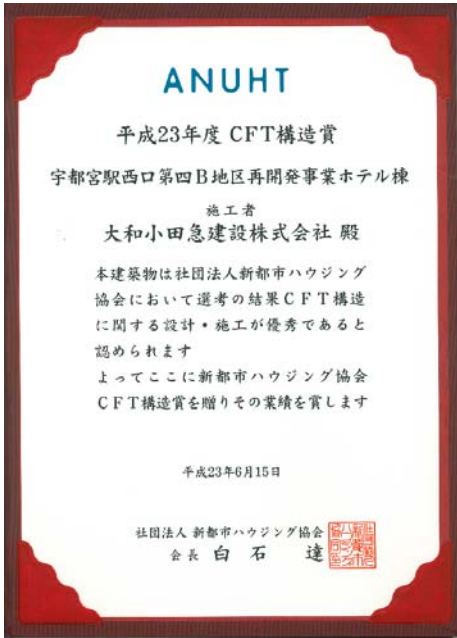


「宇都宮駅西口第四B地区再開発事業ホテル棟」

建築主：宇都宮駅西口第四B地区市街地再開発組合  
設計：株式会社荒井設計、株式会社アール・アイ・エー  
施工：大和小田急建設株式会社

#### [工事データ]

場所：栃木県宇都宮市  
階数：地上14階  
構造：(柱)CFT造、(梁)S造  
建築面積：609.9㎡  
延床面積：7322.67㎡



以上