

# Interim Business Report

## 第76期 中間報告書

平成25年4月1日～平成25年9月30日



大和小田急建設

 Daiwa House Group®



## 株主のみなさまへ

株主のみなさまにおかれましては、日頃より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。  
第76期中間報告書をお届けするにあたり、一言ご挨拶を申し上げます。

当第2四半期累計期間のわが国経済は、政府の経済政策に対する期待感と金融緩和策により、円高の是正や株高の進行など景気回復への期待が高まりを見せております。しかし、海外では米国の量的緩和の縮小観測、新興国の景気低迷など、景気の先行きは依然として不透明な状況のまま推移いたしました。

当社の主要事業であります建設業界におきましては、復興需要を中心とした公共投資の増加に加え、民間設備投資につきましても持ち直してきております。一方で、労働需給の逼迫による労務費の増加や資材価格の上昇などへの対処が課題となっております。

このような状況のもと、当社は、受注拡大と受注利益の確保を目指し、利益重視による選別受注の徹底を図り、ターゲットを絞った顧客、優位性のあるエリアの顧客、継続的取引のある顧客などへの提案営業の強化に注力するとともに、収益力の強化として、コスト削減、経費節減に取り組んでまいりました。

この結果、当第2四半期累計期間の受注工事高につきましては、313億3千7百万円となりました。業績につきましては、売上高が227億6千5百万円となりました。利益につきましては、営業損失として6億2千9百万円、経常損失として6億3千3百万円、四半期純損失として3億2千3百万円となりました。

なお、当社は、前第2四半期連結累計期間では四半期連結財務諸表を開示しておりましたが、平成25年6月1日を効力発生日とした連結子会社（株式会社ケンキー）の吸収合併により、連結対象子会社が存在しなくなったため、第1四半期累計期間より四半期連結財務諸表を作成しておりません。このため、前年四半期との比較は行っておりません。

また、当社の売上高は、主たる事業である建築事業および土木事業において、工事の完成引渡が第4四半期会計期間に集中しているため、第1四半期会計期間から第3四半期会計期間における売上高に比べ、第4四半期会計期間の売上高が著しく多くなるという季節的変動があります。

セグメントの実績は次のとおりであります。

（建築事業）

売上高につきましては、150億5千7百万円となりました。営業損益につきましては、5億4千1百万円の営業損失となりました。

（土木事業）

売上高につきましては、70億8千4百万円となりました。営業損益につきましては、2億3千4百万円の営業損失となりました。

（不動産事業）

売上高につきましては、6億2千4百万円となりました。営業損益につきましては、1億4千6百万円の営業利益となりました。

今後も、大和ハウスグループの一員として住宅部門の強みを積極的に取り入れ、その優位性を活かした高品質のサービスを提供してまいります。また、「大和ハウスグループ」と「小田急グループ」とのブランド力を活かし、お客さまとのリレーションをこれまで以上に強化して、信頼関係を構築・深化させ、利益の確保・増大にも繋げてまいります。

株主のみなさまにおかれましては、何卒一層のご指導とご鞭撻を賜りますよう、お願い申し上げます。



代表取締役社長

金久保 篤司

平成25年11月



## 貸借対照表 (要旨)

(百万円)

| 科目       | 当中間期末  |
|----------|--------|
| 資産の部     |        |
| 流動資産     | 28,241 |
| 固定資産     | 18,949 |
| 有形固定資産   | 14,585 |
| 無形固定資産   | 55     |
| 投資その他の資産 | 4,307  |
| 資産合計     | 47,190 |
| 負債の部     |        |
| 流動負債     | 29,497 |
| 固定負債     | 6,349  |
| 負債合計     | 35,846 |
| 純資産の部    |        |
| 株主資本     | 9,999  |
| 評価・換算差額等 | 1,345  |
| 純資産合計    | 11,344 |
| 負債純資産合計  | 47,190 |

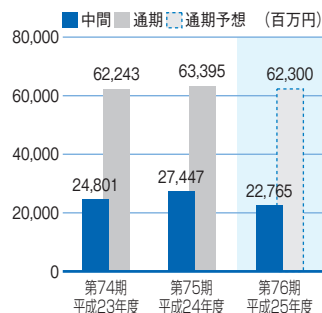
## 損益計算書 (要旨)

(百万円)

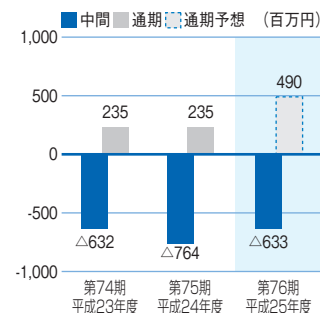
| 科目           | 当中間    |
|--------------|--------|
| 売上高          | 22,765 |
| 売上原価         | 21,726 |
| 売上総利益        | 1,038  |
| 販売費及び一般管理費   | 1,668  |
| 営業利益         | △629   |
| 営業外収益        | 57     |
| 営業外費用        | 61     |
| 経常利益         | △633   |
| 特別利益         | 63     |
| 特別損失         | 81     |
| 税金等調整前中間純利益  | △651   |
| 法人税、住民税及び事業税 | 28     |
| 法人税等調整額      | △356   |
| 中間純利益        | △323   |

## 業績の推移

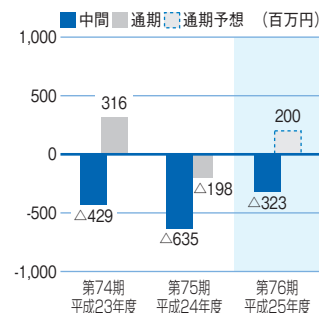
### 売上高



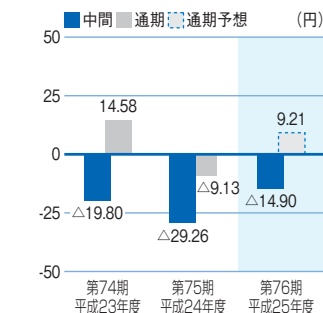
### 経常利益



### 中間 (当期) 純利益



### 1株当たり中間 (当期) 純利益



(注) 当社は、前第2四半期連結累計期間では四半期連結財務諸表を開示しておりましたが、平成25年6月1日を効力発生日とした連結子会社（株式会社ケンキー）の吸収合併により、連結対象会社が存在しなくなったため、第1四半期累計期間より四半期連結財務諸表を作成しておりません。

## 会社の概要

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| ■会社名              | 大和小田急建設株式会社                     |
| ■本社所在地            | 〒160-8377<br>東京都新宿区西新宿四丁目32番22号 |
| ■本社電話番号           | 03-3376-3101                    |
| ■創業               | 明治2年10月1日                       |
| ■会社設立             | 昭和14年1月26日                      |
| ■資本金              | 1,086百万円（東証第一部上場）               |
| ■代表者              | 代表取締役社長 金久保 篤司                  |
| ■従業員数             | 805名（平成25年9月30日現在）              |
| ■主要な事業所           | 本社 横浜支店 名古屋支店 大阪支店<br>東北支店      |
| ■役員（平成25年9月30日現在） |                                 |

### 取締役および監査役

|           |        |
|-----------|--------|
| 代表取締役社長   | 金久保 篤司 |
| 取締役専務執行役員 | 岩佐 誠一  |
| 取締役常務執行役員 | 藤 謙一郎  |
| 取締役常務執行役員 | 安井 正春  |
| 取締役常務執行役員 | 高橋 年秋  |
| 取締役執行役員   | 岩井 茂夫  |
| 取締役執行役員   | 鈴木 康夫  |
| 取締役       | 山木 利満  |
| 取締役       | 小川 哲司  |
| 常勤監査役     | 青木 重道  |
| 常勤監査役     | 中村 剛造  |
| 監査役       | 寺田 良彦  |
| 監査役       | 後藤 克彦  |

### 執行役員

|      |         |
|------|---------|
| 執行役員 | 進 藤 敏 則 |
| 執行役員 | 三 浦 隆 一 |
| 執行役員 | 石 橋 俊 明 |
| 執行役員 | 野 田 伸 一 |
| 執行役員 | 大 上 正 典 |
| 執行役員 | 加 藤 次 雄 |

## 大和小田急建設株式会社

東京都新宿区西新宿四丁目32番22号 〒160-8377 Tel 03-3376-3101 Fax 03-3376-3100

建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-24)第1310号 宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(12)第1723号

[www.daiwaodakyu.co.jp](http://www.daiwaodakyu.co.jp)

「エンドレスハート」は、大和ハウスグループの経営のシンボルであり、日本およびその他の国における登録商標または商標です。© Copyright 2013 DAIWA HOUSE INDUSTRY CO., LTD. All rights reserved.

## 株式インフォメーション

### ■株式の状況（平成25年9月30日現在）

|            |             |
|------------|-------------|
| 発行可能株式総数   | 43,200,000株 |
| 発行済株式の総数   | 21,720,000株 |
| 株主数        | 2,999名      |
| 大株主（上位10名） |             |

| 株主名                       | 持株数       | 持株比率 |
|---------------------------|-----------|------|
|                           | 株         | %    |
| 大和ハウス工業株式会社               | 7,168,000 | 33.0 |
| 小田急電鉄株式会社                 | 2,360,255 | 10.9 |
| 小田急不動産株式会社                | 600,000   | 2.8  |
| 株式会社三井住友銀行                | 516,700   | 2.4  |
| 大和小田急建設持株会                | 478,044   | 2.2  |
| 株式会社アイピー21                | 250,000   | 1.2  |
| 神奈川中央交通株式会社               | 240,000   | 1.1  |
| 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口) | 219,000   | 1.0  |
| 神中興業株式会社                  | 200,000   | 0.9  |
| 三井住友信託銀行株式会社              | 195,000   | 0.9  |

(注) 持株比率は、自己株式(11,456株)を控除して計算しております。

## 株主メモ

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| 事業年度                          | 毎年4月1日から翌年3月31日まで   |
| 定時株主総会                        | 毎年6月開催  |
| 基準日                           | 定時株主総会 毎年3月31日<br>期末配当金 毎年3月31日   |
| 株主名簿管理人および<br>特別口座の口座管理機関     | そのほか必要があるときは、あらかじめ公告して定めた日<br>東京都千代田区丸の内一丁目4番1号<br>三井住友信託銀行株式会社   |
| 株主名簿管理人<br>事務取扱場所<br>(郵便物送付先) | 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号<br>三井住友信託銀行株式会社 証券代行部<br>〒168-0063<br>東京都杉並区和泉二丁目8番4号<br>三井住友信託銀行株式会社 証券代行部   |
| (電話照会先)                       | ☎ 0120-782-031  |
| (インターネット)<br>(ホームページURL)      | <a href="http://www.smtb.jp/personal/agency/index.html">http://www.smtb.jp/personal/agency/index.html</a>   |
| 公告の方法                         | 電子公告により行います。ただし、事故その他やむを得ない事由により電子公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載します。<br>なお、電子公告は、当社のホームページに掲載し、アドレスは次のとおりであります。<br><a href="http://www.daiwaodakyu.co.jp/koukoku/">http://www.daiwaodakyu.co.jp/koukoku/</a> |

森林育成紙™使用 私たち大和ハウスグループは、「共創共生」の基本姿勢のもと、健全な森林育成のために、当冊子には森林育成紙™を使用しています。